

NRO. RUB. / ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL	COSTO TOTAL	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					23.092.100,00	1,63%
1.01	Cartel de Obra	gl	1,00	740.200,00	740.200,00		0,05%
1.02	Obrador, depósitos, oficina técnica y otros	gl	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00		0,08%
1.03	Cercos temporales perimetrales y dentro de obra	gl	1,00	1.523.700,00	1.523.700,00		0,11%
1.04	Conexiones provisionales	gl	1,00	351.700,00	351.700,00		0,02%
1.05	Baño Químico	gl	1,00	1.560.000,00	1.560.000,00		0,11%
1.06	Plan de Higiene y Seguridad / Visitas de Obra	gl	1,00	12.120.000,00	12.120.000,00		0,86%
1.07	Limpieza periódica	mes	9,00	435.500,00	3.919.500,00		0,28%
1.08	Limpieza final	gl	1,00	1.677.000,00	1.677.000,00		0,12%
2	DEMOLICIONES Y RETIROS					2.965.025,25	0,21%
2.01	Demolición de módulo 1 existente en sector de circulaciones 1er Piso	m2	30,98	95.700,00	2.965.025,25		0,21%
3	RESTAURACIÓN DE CUBIERTAS DE TEJAS					217.647.880,00	15,38%
3.01	Colocación de línea de vida en eje de cumbreras (para uso regular de mantenimiento)	ml	182,00	68.500,00	12.467.000,00		0,88%
3.02	Limpieza, hidrolavado e impermeabilización de cubierta de tejas	m2	2.861,44	62.600,00	179.126.144,00		12,66%
3.03	Recolocación de tejas faltantes flojas y desplazadas	m2	28,61	237.600,00	6.797.736,00		0,48%
3.04	Limpieza de desagües pluviales	gl	1,00	3.772.000,00	3.772.000,00		0,27%
3.05	Colocación de canaleta y trabajos de impermeabilización en sector entre cubierta del gimnasio y muro del edif. Ppal.	gl	1,00	1.296.800,00	1.296.800,00		0,09%
3.06	Colocación de nuevas canaletas y bajadas pluviales en patio principal	gl	1,00	14.188.200,00	14.188.200,00		1,00%
4	RESTAURACIÓN CUBIERTA METALICA					4.922.100,00	0,35%
4.01	Retechado sobre comedor cantina planta baja (incluye zinguerías, babetas, canaleta y bajada pluvial)	gl	1,00	4.922.100,00	4.922.100,00		0,35%
5	RESTAURACION DE FACHADAS					356.733.029,28	25,21%
5.01	Hidrolavado y limpieza a vapor de fachadas para limpieza general	m2	4.536,92	18.800,00	85.294.096,00		6,03%
5.02	Reparación de fisuras, roturas y desprendimientos	m2	134,82	33.400,00	4.503.094,88		0,32%
5.03	Restauración de antepechos (retiro y colocación de piezas cerámicas)	ml	471,56	48.900,00	23.059.284,00		1,63%
5.04	Aplicación de revoque simil piedra paris	m2	3.370,58	36.600,00	123.363.228,00		8,72%
5.05	Restauración de muros de ladrillo visto con junta tomada	m2	174,80	62.400,00	10.907.582,40		0,77%
5.06	Aplicación de hidrorepelente sobre fachadas restauradas	m2	4.536,92	23.200,00	105.256.544,00		7,44%
5.07	Restauración de ménsulas de madera bajo voladizos de techos	gl	1,00	4.349.200,00	4.349.200,00		0,31%
6	RESTAURACIÓN DE ABERTURAS					142.102.437,00	10,04%
6.01	Restauración grado 1 de carpinterías de madera (116 aberturas)	m2	353,89	86.700,00	30.682.263,00		2,17%
6.02	Restauración grado 2 de carpinterías de madera (295 aberturas)	m2	978,78	102.300,00	100.129.194,00		7,08%
6.03	Restauración grado 3 de carpinterías de madera (13 aberturas)	m2	55,65	110.400,00	6.143.760,00		0,43%
6.04	Restauración grado 1 de carpinterías metálicas (3 aberturas)	m2	15,89	88.900,00	1.412.621,00		0,10%
6.05	Restauración de carpinterías de aluminio crudo (33 aberturas)	m2	51,37	72.700,00	3.734.599,00		0,26%
7	RESTAURACION DE MUROS INTERIORES					111.190.389,00	7,86%
7.01	Reparación de revoques	m2	207,20	30.500,00	6.319.600,00		0,45%
7.02	Aplicación de pintura latex lavable para interior	m2	4.802,97	12.800,00	61.478.016,00		4,35%
7.03	Aplicación de pintura esmalte sintético en muros de aulas	m2	2.097,54	10.400,00	21.814.416,00		1,54%
7.04	Colocación de guarda de madera en muros de aulas	ml	971,57	12.200,00	11.853.154,00		0,84%
7.05	Pintura de box en sector de circulaciones	m2	186,00	16.600,00	3.087.600,00		0,22%
7.06	Pintura en Placares embutidos en circulaciones (30 unidades)	m2	244,93	27.100,00	6.637.603,00		0,47%
8	REVESTIMIENTOS					38.095.808,00	2,69%
8.01	Restauración revestimientos teja granítica existentes	m2	921,92	31.500,00	29.040.480,00		2,05%
8.02	Reparación y restauración de revestimiento de madera en gimnasio	m2	185,56	48.800,00	9.055.328,00		0,64%
9	RESTAURACIÓN DE CIELORRASOS					68.491.118,00	4,84%
9.01	Reparaciones de yeso	m2	222,69	32.400,00	7.214.994,00		0,51%
9.02	Ejecución de cielorrasos de yeso suspendido sobre estructura de madera.	m2	60,71	48.500,00	2.944.435,00		0,21%
9.03	Ejecución de nuevo cielorraso de durlock en cantina y aula piso 1	m2	62,70	48.500,00	3.040.950,00		0,21%
9.04	Aplicación de pintura para cielorrasos de yeso.	m2	4.577,11	10.100,00	46.228.811,00		3,27%
9.05	Aplicación de pintura para cielorraso de madera.	m2	383,98	23.600,00	9.061.928,00		0,64%
10	RESTAURACIÓN Y COLOCACION DE PISOS					99.572.678,00	7,04%
10.01	Restauración y pulido de pisos existentes de madera	m2	2.216,05	40.100,00	88.863.605,00		6,28%
10.02	Reparación de estructura en pisos de madera en gimnasio	m2	72,97	50.500,00	3.684.985,00		0,26%
10.03	Ejecución de juntas de trabajo y restauración de pisos de mosaicos graníticos en patio	m2	43,46	44.500,00	1.933.970,00		0,14%
10.04	Reparación y colocación de zoclos faltantes	ml	59,30	10.600,00	628.580,00		0,04%
10.05	Reparación y restauración de solías en aulas	m2	7,56	48.900,00	369.684,00		0,03%
10.06	Retiro de piso cerámico y ejecución de nuevo piso mosaico granítico	m2	60,71	67.400,00	4.091.854,00		0,29%
11	RESTAURACIÓN DE SANITARIOS					54.236.900,00	3,83%
11.01	SANITARIO VARONES EN PLANTA BAJA						
11.01.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	gl	1,00	2.900.200,00	2.900.200,00		0,20%
11.01.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	2.463.200,00	2.463.200,00		0,17%
11.01.03	Recambio de griferías y válvulas rotas (4 válvulas descarga mingitorios)	gl	1,00	2.229.100,00	2.229.100,00		0,16%
11.02	SANITARIO MUJERES PLANTA BAJA						
11.02.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	gl	1,00	6.013.400,00	6.013.400,00		0,43%
11.02.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	2.832.700,00	2.832.700,00		0,20%
11.02.03	Recambio de griferías y válvulas rotas (3 válvulas descarga inodoros)	gl	1,00	3.932.600,00	3.932.600,00		0,28%
11.03	SANITARIO VARONES EN NIVEL 1						
11.03.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	gl	1,00	1.902.400,00	1.902.400,00		0,13%
11.03.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	1.724.100,00	1.724.100,00		0,12%
11.03.03	Recambio de griferías y válvulas rotas (1 válvulas descarga inodoros)	gl	1,00	1.310.800,00	1.310.800,00		0,09%
11.04	SANITARIO MUJERES EN NIVEL 1						
11.04.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	gl	1,00	4.151.200,00	4.151.200,00		0,29%
11.04.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	1.982.800,00	1.982.800,00		0,14%
11.04.03	Recambio de griferías y válvulas rotas (3 válvulas descarga inodoros)	gl	1,00	1.671.800,00	1.671.800,00		0,12%
11.05	SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA EN NIVEL 1						
11.05.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	un	1,00	176.500,00	176.500,00		0,01%
11.05.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	427.000,00	427.000,00		0,03%
11.05.03	Colocación nueva griferías y válvulas	gl	1,00	458.600,00	458.600,00		0,03%
11.05.04	Colocación de nuevos artefactos	un	2,00	423.800,00	847.600,00		0,06%
11.05.05	Retiro de accesorios existentes y colocación de accesorios nuevos	un	5,00	536.700,00	2.683.500,00		0,19%
11.05.06	Colocación de espejo	gl	1,00	366.100,00	366.100,00		0,03%
11.06	SANITARIO VARONES EN NIVEL 2						
11.06.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	gl	1,00	1.902.100,00	1.902.100,00		0,13%
11.06.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	1.724.100,00	1.724.100,00		0,12%
11.06.03	Recambio de griferías y válvulas rotas (2 valv.s descarga inodoro, 1 válvula mingitorio, 3 válvulas lavamanos)	gl	1,00	721.900,00	721.900,00		0,05%
11.07	SANITARIO MUJERES EN NIVEL 2						
11.07.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	gl	1,00	4.151.200,00	4.151.200,00		0,29%
11.07.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	1.982.800,00	1.982.800,00		0,14%
11.07.03	Recambio de griferías y válvulas rotas (2 valv.s descarga inodoro, 2 válvulas lavamanos)	gl	1,00	721.900,00	721.900,00		0,05%
11.08	SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA EN NIVEL 2						
11.08.01	Restauración de puertas (herrajes y hojas)	un	1,00	176.500,00	176.500,00		0,01%
11.08.02	Recableado eléctrico y colocación de nuevas luminarias.	gl	1,00	427.000,00	427.000,00		0,03%
11.08.03	Colocación nueva griferías y válvulas	gl	1,00	458.600,00	458.600,00		0,03%
11.08.04	Colocación de nuevos artefactos	un	2,00	423.800,00	847.600,00		0,06%
11.08.05	Retiro de accesorios existentes y colocación de accesorios nuevos	un	5,00	536.700,00	2.683.500,00		0,19%
11.08.06	Colocación de espejo	gl	1,00	366.100,00	366.100,00		0,03%
12	INSTALACION ELECTRICA					15.265.100,00	1,08%
12.01	Movimiento de acometida eléctrica a línea municipal y recableado hasta tablero principal	gl	1,00	3.241.000,00	3.241.000,00		0,23%
12.02	Reemplazo de tablero principal	gl	1,00	5.959.900,00	5.959.900,00		0,42%
12.03	Colocación de reflectores led en patio interior, incluye cableado y tablero	gl	1,00	3.969.000,00	3.969.000,00		0,28%
12.04	Colocación de iluminación led sobre fachadas, incluye cableado y tablero	gl	1,00	2.095.200,00	2.095.200,00		0,15%
13	INSTALACION SANITARIA					13.924.000,00	0,98%
13.01	Ejecución de desagües cloacales y reemplazo de piletas de piso en laboratorio (2do piso)	gl	1,00	3.603.600,00	3.603.600,00		0,25%
13.02	Reparación de desagües cloacales y reemplazo de piletas de piso en galería (1° y 2° piso al lado de ascensor)	gl	1,00	4.310.100,00	4.310.100,00		0,30%
13.03	Colocación de cable canal para cafetería de radiadores al exterior en aulas	gl	1,00	6.010.300,00	6.010.300,00		0,42%
14	SECTOR BEBEDERO EN PATIO PRINCIPAL					710.100,00	0,05%
14.01	Demolición de sector bebedero existente	gl	1,00	186.600,00	186.600,00		0,01%
14.02	Colocación de bebedero nuevo, incluye canilla de servicio	un	3,00	174.500,00	523.500,00		0,04%

15	HERRERÍAS				252.295.548,00		17,83%
15.01	Colocación de nuevas rejas en ventanas (243 unidades)	m2	943,55	237.600,00	224.187.480,00		15,85%
15.02	Refacción de rejas sobre línea municipal	m2	208,25	89.300,00	18.596.725,00		1,31%
15.03	Restauración de rejas existentes sector ingreso	m2	56,76	89.300,00	5.068.668,00		0,36%
15.04	Restauración de rejas existentes de patio principal	m2	49,75	89.300,00	4.442.675,00		0,31%
16	INTERVENCIÓN EN PATIOS SOBRE LINEA MUNICIPAL				8.044.204,00		0,57%
16.01	Poda y acondicionado de arboles y especies	gl	1,00	1.880.300,00	1.880.300,00		0,13%
16.02	Trabajos de jardinería y parquizado	m2	324,82	17.200,00	5.586.904,00		0,39%
16.03	Colocación de desagües en canteros (pases en cantero sobre línea municipal)	un	10,00	57.700,00	577.000,00		0,04%
17	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO PARA CANTINA				5.493.040,00		0,39%
17.01	Ejecución de tabiquería de yeso	m2	1,00	42.300,00	42.300,00		0,00%
17.02	Ejecución de cielorraso de placas de yeso	m2	14,20	34.000,00	482.800,00		0,03%
17.03	Instalación sanitaria	gl	1,00	395.900,00	395.900,00		0,03%
17.04	Instalación eléctrica	gl	1,00	531.100,00	531.100,00		0,04%
17.05	Instalación de Aire Acondicionado	gl	1,00	171.200,00	171.200,00		0,01%
17.06	Instalacion termotanque eléctrico	gl	1,00	337.800,00	337.800,00		0,02%
17.07	Mesada de granito (incluye bacha)	m2	1,80	197.400,00	355.320,00		0,03%
17.08	Instalacion mueble bajo mesada	gl	1,00	1.220.800,00	1.220.800,00		0,09%
17.09	Mesada para atencion y expendio	m2	1,80	197.400,00	355.320,00		0,03%
17.10	Carpinterías y aberturas	m2	4,85	330.000,00	1.600.500,00		0,11%
TOTAL PRECIO			\$	2.174.094.664,25			